



BAY HOTELS & LEISURE SOCIMI, S.A. (“**BAY**” o la “**Sociedad**”), de conformidad con lo previsto en el Artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado mediante Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), comunica la siguiente

INFORMACIÓN RELEVANTE

La Sociedad anuncia que, según el acuerdo contemplado en el contrato de accionistas entre Grupo Barceló e Hispania Activos Inmobiliarios SOCIMI, S.A. (“**Hispania**”), BAY ha procedido a adquirir la totalidad de las participaciones sociales de Eco Resort San Blas, S.L., (“**ECO Resort**”) a Hispania. Dicha sociedad es propietaria del Hotel Sandos San Blas Nature Resort & Golf (“**Hotel Sandos San Blas**”), de categoría 5* y 331 habitaciones, localizado en el sur de Tenerife.

Las citadas participaciones han sido adquiridas por la propia Sociedad por un importe total de 26,6 millones de euros, que ha sido desembolsado con fondos propios y préstamos intragrupo. El precio de adquisición de ECO Resort se ha calculado en base a la valoración del Hotel Sandos San Blas realizada por CBRE con fecha 30 de junio de 2017 y la deuda neta existente en la sociedad.

En Madrid, a 14 de noviembre de 2017.

BAY HOTELS & LEISURE SOCIMI, S.A.